

Nr GN.3023.1.2018.DK

Informacja o stanie mienia komunalnego  
Powiatu Opolskiego za okres od 1.01.2017r. do 31.12.2017r.

**A) DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH POWIATOWI OPOLSKIEMU PRAW WŁASNOŚCI**

**Na dzień 31 grudnia 2017r. Powiat Opolski był właścicielem nieruchomości o łącznej powierzchni 340.2739ha w tym:**

- grunty orne	33,6526 ha
- sady	28,2343 ha
- łąki	0,8255 ha
- pastwiska	0,0029 ha
- lasy i grunty leśne	2,6151 ha
- grunty zadrzewione	3,8760 ha
- rowy	0,8032 ha
- drogi	232,1285 ha
- tereny osiedlowe zabudowane	10,9438 ha
- tereny osiedlowe niezabudowane	0,5093 ha
- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	26,0122 ha
- nieużytki	0,0965 ha
- tereny różne	0,0046 ha
- inne tereny komunikacyjne	0,0259 ha
- grunty przeznaczone pod budowę dróg	0,5435 ha

oraz użytkownikiem wieczystym gruntów o powierzchni 0,0730 ha, stanowiących tereny zabudowane.

**Wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Powiatu Opolskiego  
wg. stanu na dzień 31 grudnia 2017 r.**

L.p	Właściciel lub jednostka władająca	Numer działki oraz numer księgi wieczystej potwierdzającej własność lub prawo użytkownika wieczystego Powiatu Opolskiego	Powierzchnia (ha)	Położenie, wykorzystanie, forma władania
<b>Nabyte z mocy prawa i na wniosek</b>				
1.	Dom Dziecka w Chmielowicach ul. Nyska 18 47-070 Komprachcice	1001/113 KW 114023	1,5328	<b>Opole</b> <b>Obręb Chmielowice</b> ul. Nyska 18 (obiekty Domu Dziecka) trwały zarząd
2.	Dom Dziecka w Tarnowie Opolskim ul. Korczaka 1 46-050 Tarnów Opolski	538/14 KW OP1O/00022463/8	0,9805	<b>Tarnów Opolski</b> ul. Korczaka 1 (obiekty Domu Dziecka) trwały zarząd
3.	Dom Dziecka w Turawie ul. Opolska 56 46-045 Turawa	1/10 KW OP1O/00076363/0	1,1400	<b>Turawa ul. Opolska 56</b> Rybaczówka (obiekty Domu Dziecka) trwały zarząd



10.	Powiat Opolski	836/4	KW OP1O/00099752/1	0,0194	<b>Niemodlin ul. Zamkowa</b> Na działce 836/12 znajduje się budynek użytkowy który wraz z gruntem pozostaje w dzierżawie Opolskiego Centrum Ratownictwa Medycznego.
		836/12	KW OP1O/00099752/1	0,0788	
		838/2	KW OP1O/00099752/1	0,0149	
		839/2	KW OP1O/00099752/1	0,0444	
		839/3	KW OP1O/00099752/1	0,0078	
		839/4	KW OP1O/00099752/1	1,2061	
		891	KW OP1O/00058067/3	0,1506	<b>Niemodlin ul. Wojska Pol. 5</b> działka nr 891 Przychodnia - dzierżawa lokali -usługi medyczne i inne niezwiązane z usługami medycznymi. - trwały zarząd lokalu użytkowego ustanowiony na rzecz Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej związanej w udziale 3593/10000 cz.
515/1	KW OP1O/00083488/4	0,1069	<b>Niemodlin</b> -dz. 515/1 przeznaczona w mpzp.pod zabudowę mieszkalno-usługową ,wyznaczona do sprzedaży.		
37/8	KW OP1O/00096906/5	0,0817	<b>Dąbrowa ul. Ciepeliowicka 13</b> -dz. w studium położona na terenie zabudowy mieszkalno-usługowej (brak planu z.p.), wyznaczona do sprzedaży.		
257/2	KW OP1O/00117827/1	0,6672	<b>Prószków</b> (grunt orny-dzierżawa )		
700/127	KW OP1O/00140573/5	0,0095	<b>Opole (obręb Chmielowice)</b> Na działce znajduje się kiosk handlowy stanowiący własność osoby fizycznej – dzierżawa		
78/5	KW OP1O/00042162/4	0,2344	<b>Ozimek ul. Częstochowska 31 –</b> budynek usługowo-szpitalny usługi medyczne i inne niezwiązane ze świadczeniami zdrowotnymi (dzierżawa lokali)		
11.	Powiat Opolski-siedziba Starostwa Powiatowego w Opolu	115/15	KW OP1O/00076625/5	0,0055 w udziale	<b>Opole Pl. Wolności 7/8</b> - pomieszczenia użytkowe stanowiące własność Powiatu Opolskiego związane z udziałem i są wykorzystywane na potrzeby Starostwa Powiatowego w Opolu. Części wspólne nieruchomości są we współwłasności z Gminą Opole.
		115/16	KW OP1O/00076625/5	0,2565 w udziale	
12.	Powiat Opolski	2/16	KW OP1O/00078185/2	0,1588	<b>Opole ul. Książąt Op.27</b> Lokale w budynku oddane są w trwały zarząd dla jednostek powiatu : -Zarządu Dróg Powiatowych w Opolu - w udz. 2847/10.000cz. -Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Opolu w udz. .2117/10.000 cz. -Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Opolu w udz.2239/10.000 cz. Pozostałe pomieszczenia wykorzystywane są na potrzeby Starostwa Powiatowego w Opolu.
13.	Powiat Opolski-siedziba Starostwa Powiatowego w Opolu	469	KW OP1O/00096464/4	0,5736 w udziale	<b>Niemodlin</b> ul. Boh. Powstań Śl. 37 - pomieszczenia użytkowe stanowiące własność Powiatu Opolskiego – związane z udziałem i są wykorzystywane na potrzeby Starostwa Powiatowego w Opolu

14.	Zarząd Dróg Powiatowych Opole ul. Książąt Opolskich 27	<b>-drogi powiatowe-</b>			
		<b><u>GMINA DOBRZEŃ WIELKI</u></b>			
		245	KW OP1O/00111984/7	2,8100	<b>Kup</b> trwały zarząd
		722/253	KW OP1O/00111984/7	0,4195	<b>Chróścice</b> trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd
		1338/253	KW OP1O/00111984/7	0,3543	
		244	KW OP1O/00111984/7	1,3100	
		1121/206	KW OP1O/00139307/0	0,0045	<b>Dobrzeń Wielki</b> trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd
		1108/206	KW OP1O/00139307/0	0,0060	
		697/209	KW OP1O/00139307/0	0,3859	
		915/134	KW OP1O/00139307/0	0,1210	
		66	KW OP1O/00139307/0	0,1350	
		<b><u>GMINA CHRZASTOWICE</u></b>			
		478/84	KW OP1O/00101771/8	0,0325	<b>Dębie</b> trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd
		480/84	KW OP1O/00101771/8	0,0121	
383/32	KW OP1O/00101771/8	0,0252			
499/32	KW OP1O/00101771/8	0,2912			
503/37	KW OP1O/00101771/8	0,0024			
487/21	KW OP1O/00101771/8	0,0060			
536/11	KW OP1O/00101771/8	0,0630			
539/86	KW OP1O/00139638/9	0,0496			
534/82	KW OP1O/00139638/9	0,2399			
682/239	KW OP1O/00139638/9	0,0210			
795/10	KW OP1O/00135561/0	0,0440	<b>Niwki</b> trwały zarząd trwały zarząd		
853/10	KW OP1O/00135561/0	0,1407			
867/223	KW OP1O/00101771/8	0,0202	<b>Dębska Kuźnia</b> trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd		
761/131	KW OP1O/00139638/9	0,0361			
1193/222	decyzja Wojewody	0,0433			
1195/220	decyzja Wojewody	0,0061			
1210/94	KW OP1O/00139638/9	0,0006			
1211/94	KW OP1O/00139638/9	0,0026			
1206/94	KW OP1O/00139638/9	0,0077			
1208/94	KW OP1O/00139638/9	0,0007			
1204/94	KW OP1O/00139638/9	0,0131			
1067/150	KW OP1O/00101771/8	0,0074	<b>Daniec</b> trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd		
1050/39	KW OP1O/00101771/8	0,0356			
1065/151	KW OP1O/00101771/8	0,0777			
626/54	KW OP1O/00101771/8	0,0229			
935/234	KW OP1O/00116770/9	0,0049			
1150/39	KW OP1O/00141971/2	0,0046			
1063/153	KW OP1O/00141971/2	0,0554			
1069/154	KW OP1O/00141971/2	0,0003			
1070/154	KW OP1O/00141971/2	0,0158			
1021/267	KW OP1O/00141971/2	0,0604			
1023/268	KW OP1O/00141971/2	0,0131			

783/39	KW OP1O/00151408/8	0,1198	<b>Dąbrowice</b>
795/262	KW OP1O/00151408/8	0,0066	
797/219	KW OP1O/00151408/8	0,0250	
799/220	KW OP1O/00151408/8	0,0446	
801/221	KW OP1O/00151408/8	0,0589	
854/222	KW OP1O/00138215/1	0,2307	<b>Falmirowice</b> trwały zarząd
984/250	KW OP1O/00138215/1	0,1000	
986/251	KW OP1O/00138215/1	0,1000	
992/252	KW OP1O/00138215/1	0,0137	
170/33	KW OP1O/00138215/1	0,0200	
1019/451	KW OP1O/00138215/1	0,0100	
194/43	KW OP1O/00138215/1	0,0173	
196/34	KW OP1O/00138215/1	0,0168	
192/44	KW OP1O/00138215/1	0,0080	
62/1	KW OP1O/00138215/1	2,7300	
372/170	KW OP1O/00084493/9	0,3764	<b>Lędziny</b>
9/1	KW OP1O/00130907/3	0,3562	
2007/276	KW OP1O/00138215/1	2,1594	<b>Suchy Bór</b>
17/1	KW OP1O/00084493/9	0,5784	
<b><u>GMINA DĄBROWA</u></b>			
373	KW OP1O/00115823/9	2,5300	<b>Dąbrowa</b> trwały zarząd
83	KW OP1O/00115823/9	1,4100	
190/1	KW OP1O/00115823/9	2,4600	
497	KW OP1O/00115823/9	2,7400	
43	KW 53975	0,2000	
			- obwód drogowy trwały zarząd
539/102	KW OP1O/00115823/9	2,6958	<b>Chróścina</b> trwały zarząd
668	KW OP1O/00115823/9	0,8000	<b>Karczów</b> trwały zarząd
239	KW OP1O/00115823/9	0,6900	
<b><u>GMINA ŁUBNIANY</u></b>			
139/37	KW OP1O/00114748/2	0,0043	<b>Biadacz</b> trwały zarząd
817/177	KW OP1O/00114748/2	0,8257	
66	KW OP1O/00114748/2	0,3000	
299	KW OP1O/00114748/2	1,5500	
260/193	KW OP1O/00129229/6	0,4040	
5	KW OP1O/00129229/6	0,1180	
87	KW OP1O/00129229/6	0,6440	
99	KW OP1O/00129229/6	0,4590	
296	KW OP1O/00139307/0	1,2500	
2014/90	KW OP1O/00117250/5	0,5346	<b>Brynica</b> trwały zarząd
1473/89	KW OP1O/00114748/2	0,1098	
1474/83	KW OP1O/00114748/2	0,2168	
149/26	KW OP1O/00114748/2	0,0353	
2036/439	KW OP1O/00114748/2	0,0133	
2030/98	KW OP1O/00114748/2	0,0576	

2028/91	KW OP1O/00114748/2	0,2924	trwały zarząd
144/25	KW OP1O/00114748/2	0,0575	trwały zarząd
2034/111	KW OP1O/00114748/2	0,0560	trwały zarząd
151/27	KW OP1O/00114748/2	0,0208	trwały zarząd
262	KW OP1O/00114748/2	1,8000	
1701/118	decyzja Wojewody	0,2082	
1767/92	decyzja Wojewody	0,2330	
1768/92	decyzja Wojewody	0,1200	
1967/77	decyzja Wojewody	0,0074	
1969/57	decyzja Wojewody	0,0098	
118/38	decyzja Wojewody	0,1300	
120/38	decyzja Wojewody	0,2869	
121/112	decyzja Wojewody	0,1300	
135/39	decyzja Wojewody	0,0033	
109/37	decyzja Wojewody	0,5650	
123/10	decyzja Wojewody	0,0044	
268	decyzja Wojewody	0,2900	
156/19	decyzja Wojewody	0,0020	
383/63	KW OP1O/00114748/2	0,1600	<b>Jelowa</b>
385/63	KW OP1O/00114748/2	0,2600	trwały zarząd
496	KW OP1O/00114748/2	0,1000	trwały zarząd
87/27	KW OP1O/00114748/2	0,6200	trwały zarząd
823/246	KW OP1O/00114748/2	0,5515	trwały zarząd
492/160	KW OP1O/00114748/2	0,8717	trwały zarząd
481/60	KW OP1O/00114748/2	0,1236	trwały zarząd
499/61	KW OP1O/00114748/2	0,0326	trwały zarząd
116/5	KW OP1O/00117250/5	0,0870	<b>Luboszyce</b>
225/108	KW OP1O/00114748/2	0,6952	trwały zarząd
226/108	KW OP1O/00114748/2	0,0012	trwały zarząd
323/147	KW OP1O/00114748/2	0,0002	trwały zarząd
316/147	KW OP1O/00114748/2	1,5815	trwały zarząd
407/51	KW OP1O/00117250/5	0,0358	
349/149	KW OP1O/00117250/5	0,0130	
350/29	KW OP1O/00117250/5	0,1590	
351/29	KW OP1O/00117250/5	0,0360	
471/149	KW OP1O/00117250/5	0,3100	
480/148	KW OP1O/00117250/5	0,2200	
691/139	decyzja Wojewody	1,1269	
406/139	KW OP1O/00117250/5	0,5111	
202	KW OP1O/00117250/5	1,0360	
477/77	KW OP1O/00114748/2	0,0034	<b>Masów</b>
439/64	KW OP1O/00114748/2	0,0073	trwały zarząd
441/63	KW OP1O/00114748/2	0,0066	trwały zarząd
591/59	KW OP1O/00114748/2	0,0168	trwały zarząd
424/90	KW OP1O/00114748/2	0,0445	trwały zarząd
442/131	KW OP1O/00114748/2	0,0770	trwały zarząd
444/84	KW OP1O/00114748/2	0,0269	trwały zarząd
496/131	KW OP1O/00114748/2	1,7800	trwały zarząd
552/73	KW OP1O/00114748/2	0,0654	trwały zarząd
151/60	KW OP1O/00114748/2	0,0330	trwały zarząd
152/6	KW OP1O/00114748/2	0,0260	trwały zarząd
154/7	KW OP1O/00114748/2	0,0317	trwały zarząd
463/70	KW OP1O/00114748/2	0,0017	trwały zarząd
465/71	KW OP1O/00114748/2	0,0027	trwały zarząd
483/77	KW OP1O/00114748/2	0,0030	trwały zarząd
489/80	KW OP1O/00114748/2	0,0044	trwały zarząd
491/81	KW OP1O/00114748/2	0,0087	trwały zarząd
588/48	KW OP1O/00114748/2	0,3896	trwały zarząd

453/69	KW OP1O/00114748/2	0,0048	trwały zarząd
425/61	KW OP1O/00114748/2	0,0063	trwały zarząd
495/131	KW OP1O/00139307/0	0,0960	trwały zarząd
79	KW OP1O/00139307/0	0,1630	trwały zarząd
423/61	KW OP1O/00114748/2	0,0226	
445/66	KW OP1O/00114748/2	0,0039	
447/68	KW OP1O/00114748/2	0,0124	
198/114	KW OP1O/00114748/2	1,6341	<b>Kępa</b> trwały zarząd
202/114	KW OP1O/00114748/2	0,0020	trwały zarząd
204/114	KW OP1O/00114748/2	0,0024	trwały zarząd
127/1	KW OP1O/00114748/2	0,0004	trwały zarząd
148/98	KW OP1O/00114748/2	0,1872	trwały zarząd
149/98	KW OP1O/00114748/2	0,0236	trwały zarząd
237/9	KW OP1O/00114748/2	0,0023	trwały zarząd
314/9	KW OP1O/00114748/2	0,2310	trwały zarząd
241/152	KW OP1O/00114748/2	0,7821	trwały zarząd
246/152	KW OP1O/00114748/2	0,0005	trwały zarząd
247/152	KW OP1O/00114748/2	0,0008	trwały zarząd
248/152	KW OP1O/00114748/2	0,0001	trwały zarząd
249/152	KW OP1O/00114748/2	0,0011	trwały zarząd
250/152	KW OP1O/00114748/2	0,0003	trwały zarząd
251/154	KW OP1O/00114748/2	0,0010	trwały zarząd
253/154	KW OP1O/00114748/2	0,0007	trwały zarząd
254/154	KW OP1O/00114748/2	0,0003	trwały zarząd
129/98	KW OP1O/00143360/0	0,0158	trwały zarząd
363/1	KW OP1O/00143360/0	0,0054	trwały zarząd
365/98	KW OP1O/00143360/0	0,0045	trwały zarząd
367/98	KW OP1O/00143360/0	0,0014	trwały zarząd
369/8	KW OP1O/00143360/0	0,0247	trwały zarząd
370/8	KW OP1O/00143360/0	0,0012	trwały zarząd
371/9	KW OP1O/00143360/0	0,0075	trwały zarząd
373/10	KW OP1O/00143360/0	0,0077	trwały zarząd
375/11	KW OP1O/00143360/0	0,0116	trwały zarząd
377/7	KW OP1O/00143360/0	0,0845	trwały zarząd
380/7	KW OP1O/00143360/0	0,0050	trwały zarząd
382/7	KW OP1O/00143360/0	0,0025	trwały zarząd
469/151	KW OP1O/00143360/0	0,0275	trwały zarząd
135/12	KW OP1O/00143360/0	0,0172	trwały zarząd
332/8	KW OP1O/00114748/2	0,1387	<b>Lubniany</b> trwały zarząd
332/10	KW OP1O/00114748/2	4,1340	trwały zarząd
<b><u>GMINA KOMPRACHCICE</u></b>			
1595	KW OP1O/00115823/9	0,4400	<b>Komprachcice -</b> trwały zarząd
1557/1	KW OP1O/00115823/9	0,3116	trwały zarząd
1657	KW OP1O/00115823/9	0,5180	trwały zarząd
631/1	KW OP1O/00115823/9	0,0358	trwały zarząd
631/2	KW OP1O/00115823/9	0,0619	trwały zarząd
631/3	KW OP1O/00115823/9	0,1839	trwały zarząd
513/2	KW OP1O/00131093/0	0,1260	trwały zarząd
710	KW OP1O/00131093/0	1,3617	trwały zarząd
687/3	KW OP1O/00097461/0	0,0279	<b>Domecko</b> trwały zarząd
20/2	KW OP1O/00115823/9	1,2100	<b>Ochodze-</b> trwały zarząd
5/1	KW OP1O/00115823/9	0,0442	trwały zarząd

172/9 94 862/70	KW OP1O/00131093/0 KW OP1O/00131093/0 KW OP1O/00131093/0	0,2456 0,7150 0,3086	<b>Osiny</b> trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd
1376	KW OP1O/00115823/9	0,8710	<b>Polska Nowa Wieś</b> trwały zarząd
269 267/106 269/107	KW OP1O/00115823/9 KW OP1O/00134206/7 KW OP1O/00134206/7	0,8300 0,0006 0,0029	<b>Wawelno</b> trwały zarząd
<b><u>GMINA OZIMEK</u></b>			
913	KW OP1O/00130966/4	2,2600	<b>Grodziec</b>
622/115 620/114 630/141 632/142 678/288 682/284 684/285 686/283 716/209 718/210 702/201 673/289 675/288 676/288 692/163 696/165 698/165 722/216 624/120 11 124/12 198/3	decyzja Wojewody KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00130966/4 KW OP1O/00130966/4 KW OP1O/00130966/4	0,0050 0,0047 0,0033 0,0036 0,0049 0,0004 0,0012 0,0471 0,0037 0,0026 0,0012 0,0038 0,0024 0,0003 0,0095 0,0089 0,0031 0,0034 0,0140 0,2660 0,0896 0,3400	<b>Chobie</b> trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd
744/78 186/1	KW OP1O/00116769/9 KW OP1O/00130966/4	0,1914 0,7900	<b>Biestrzynnik</b> trwały zarząd



757/7	KW OP1O/00116769/9	0,0538	<b>Krasiejów</b>
1108/3	KW OP1O/00101771/8	0,0880	trwały zarząd
475/246	KW 31895	0,0324	trwały zarząd
1116/5	KW OP1O/00116769/9	0,0350	trwały zarząd
607/49	KW OP1O/00031895/1	0,0337	trwały zarząd
610/49	KW OP1O/00031895/1	0,0272	trwały zarząd
1113/4	KW OP1O/00031895/1	0,0870	trwały zarząd
584/51	KW OP1O/00135956/6	0,0323	trwały zarząd
1230/10	KW OP1O/00142573/9	0,0134	trwały zarząd
249/155	KW OP1O/00142573/9	0,0283	trwały zarząd
255/168	KW OP1O/00142573/9	0,0009	trwały zarząd
256/169	KW OP1O/00142573/9	0,1779	trwały zarząd
260/170	KW OP1O/00142573/9	0,0566	trwały zarząd
263/176	KW OP1O/00142573/9	0,0198	trwały zarząd
399/89	KW OP1O/00142573/9	0,0500	trwały zarząd
409/107	KW OP1O/00142573/9	0,0379	trwały zarząd
428/107	KW OP1O/00142573/9	1,1000	trwały zarząd
434/93	KW OP1O/00142573/9	0,0124	trwały zarząd
1147/174	KW OP1O/00144771/1	0,0057	trwały zarząd
1145/148	KW OP1O/00144771/1	0,0075	trwały zarząd
1143/147	KW OP1O/00144771/1	0,0318	trwały zarząd
1141/148	KW OP1O/00144771/1	0,0396	trwały zarząd
1139/151	KW OP1O/00144771/1	0,0029	trwały zarząd
1137/152	KW OP1O/00144771/1	0,0789	trwały zarząd
1135/107	KW OP1O/00144771/1	0,0134	trwały zarząd
478/107	KW OP1O/00144771/1	0,0005	trwały zarząd
479/107	KW OP1O/00144771/1	0,0027	trwały zarząd
480/107	KW OP1O/00144771/1	0,0115	trwały zarząd
679/63	KW OP1O/00117249/5	0,1070	<b>Krzyżowa Dolina</b>
681/60	KW OP1O/00117248/8	0,0574	trwały zarząd
718/65	KW OP1O/00116769/9	0,1067	trwały zarząd
1021/67	KW OP1O/00117249/5	0,0642	
1013/74	KW OP1O/00117249/5	0,0131	
1011/73	KW OP1O/00117249/5	0,0238	
369/7	KW OP1O/00135854/1	0,2118	<b>Ozimek</b>
397/51	KW OP1O/00143363/1	0,1191	trwały zarząd
<b><u>GM. POPIELÓW</u></b>			
43/1	KW OP1B/00040969/4	1,2700	<b>Karłowice</b>
43/2	KW OP1B/00040969/4	1,9000	trwały zarząd
350	KW OP1B/00038044/7	2,8500	<b>Lubienie</b>
293	KW OP1B/00038044/7	0,4400	trwały zarząd
292	KW OP1B/00038044/7	0,3700	trwały zarząd
451	KW OP1B/00044561/2	0,5300	trwały zarząd
45	KW OP1B/00040969/4	0,4300	<b>Stare Kolnie</b>
			trwały zarząd
69	KW OP1B/00038044/7	0,6900	<b>Stare Siołkowice</b>
173	KW OP1B/00038044/7	0,2040	trwały zarząd
285/1	KW OP1B/00038044/7	1,4208	trwały zarząd
285/7	KW OP1B/00038044/7	0,9505	trwały zarząd
277/1	decyzja Wojewody	0,0029	trwały zarząd
278/1	decyzja Wojewody	0,0032	trwały zarząd

18/1	decyzja Wojewody	0,0129	trwały zarząd
54/1	decyzja Wojewody	0,0312	trwały zarząd
55/1	decyzja Wojewody	0,0010	trwały zarząd
155/1	decyzja Wojewody	0,0113	trwały zarząd
156/1	decyzja Wojewody	0,0026	trwały zarząd
166/4	decyzja Wojewody	0,0090	trwały zarząd
167/1	decyzja Wojewody	0,0178	trwały zarząd
171/1	decyzja Wojewody	0,0219	trwały zarząd
172/1	decyzja Wojewody	0,0097	trwały zarząd
178/1	decyzja Wojewody	0,0020	trwały zarząd
212/1	decyzja Wojewody	0,0085	trwały zarząd
390/1	decyzja Wojewody	0,0104	trwały zarząd
393/1	decyzja Wojewody	0,0258	trwały zarząd
1348/169	KW OP1B/00044561/2	1,2454	<b>Popielów</b> trwały zarząd
675/169	KW OP1B/00044561/2	0,0003	trwały zarząd
677/169	KW OP1B/00044561/2	0,0327	trwały zarząd
678/169	KW OP1B/00044561/2	0,0009	trwały zarząd
1054/92	KW OP1B/00044561/2	1,6409	trwały zarząd
669/169	KW OP1B/00044561/2	0,0030	trwały zarząd
671/169	KW OP1B/00044561/2	0,0040	trwały zarząd
672/169	KW OP1B/00044561/2	0,0030	trwały zarząd
674/169	KW OP1B/00044561/2	0,0010	trwały zarząd
194	KW OP1B/00044561/2	4,1000	<b>Nowe Siołkowice</b> trwały zarząd
296/1	KW OP1B/00044561/2	4,3100	<b>Kaniów</b> trwały zarząd
296/2	KW OP1B/00044561/2	2,2100	trwały zarząd
<b><u>GMINA MURÓW</u></b>			
561/122	KW OP1U/00085894/2	0,0068	<b>Dębiniec</b> trwały zarząd
563/123	KW OP1U/00085894/2	0,0256	trwały zarząd
216/1	KW 74056	0,0757	<b>Zagwizdzie</b> trwały zarząd
363	KW 74056	0,0509	trwały zarząd
1037/217	KW OP1U/00084980/5	0,0006	<b>Stare Budkowice</b> trwały zarząd
1039/218	KW OP1U/00084980/5	0,0227	trwały zarząd
1041/122	KW OP1U/00084980/5	0,1266	trwały zarząd
322/14	KW OP1U/00084980/5	0,0167	trwały zarząd
318/15	KW OP1U/00084980/5	0,0348	trwały zarząd
320/15	KW OP1U/00084980/5	0,0257	trwały zarząd
209/47	KW OP1U/00036290/0	0,1723	trwały zarząd
304/55	KW OP1U/00084980/5	0,2404	
416/37	KW OP1U/00084980/5	0,0078	
419/57	KW OP1U/00084980/5	0,0212	
421/58	KW OP1U/00084980/5	0,0217	
424/59	KW OP1U/00084980/5	0,0297	
426/60	KW OP1U/00084980/5	0,0071	
430/67	KW OP1U/00084980/5	0,0267	
433/68	KW OP1U/00084980/5	0,0305	
434/69	KW OP1U/00084980/5	0,0147	
436//71	KW OP1U/00084980/5	0,0069	
456/142	KW OP1U/00084980/5	0,0929	
471/135	KW OP1U/00084980/5	0,0010	
472/135	KW OP1U/00084980/5	0,0002	
476/133	KW OP1U/00084980/5	0,0001	
481/129	KW OP1U/00084980/5	0,0087	

485/124	KW OP1U/00084980/5	0,0075	
487/123	KW OP1U/00084980/5	0,0068	
492/118	KW OP1U/00084980/5	0,0020	
497/117	KW OP1U/00084980/5	0,0015	
508/102	KW OP1U/00084980/5	0,4446	
510/102	KW OP1U/00084980/5	0,0016	
511/102	KW OP1U/00084980/5	0,0027	
514/102	KW OP1U/00084980/5	0,0225	
547/102	KW OP1U/00084980/5	0,0002	
1007/140	KW OP1U/00084980/5	0,0069	
18/2	decyzja Wojewody	2,2000	<b>Święciny</b>
149	decyzja Wojewody	0,9600	
94	decyzja Wojewody	0,6700	
100	decyzja Wojewody	0,1300	
<b><u>GMINA NIEMODLIN</u></b>			
99/6	KWOP1O/00127282/1	0,7100	<b>Gościejowice</b>
139	KWOP1O/00127282/1	0,4400	
230/1	KWOP1O/00127282/1	1,9382	
235/2	KWOP1O/00127282/1	0,0700	<b>Grodzic</b>
257	KWOP1O/00127282/1	2,6700	
47	KWOP1O/00127282/1	2,1500	
335	KWOP1O/00127282/1	0,3000	
337/1	OP1O/00127282/1	0,0400	
117	KW OP1O/00144732/6	3,0600	<b>Gracze</b> trwały zarząd
118	KW OP1O/00144732/6	0,7400	
466	KW OP1O/00144732/6	2,8600	
548/1	KW OP1O/00145707/9	0,0429	
6	KW OP1O/00144732/6	0,6700	<b>Góra</b> trwały zarząd
5	KW OP1O/00144732/6	0,3100	
119	KW OP1O/00144732/6	1,3800	
158	KW OP1O/00115823/9	3,5400	<b>Lipno</b> trwały zarząd
229/1	KW OP1O/00115823/9	1,9000	<b>Jacowice</b> trwały zarząd
239	KW OP1O/00115823/9	1,6600	
173/12	KW OP1O/00139974/6	0,4799	<b>Magnuszowice</b> – stanowisko do ważenia pojazdów trwały zarząd
96	KW OP1O/00152284/9	0,2800	
95/6	decyzja Wojewody	0,1055	
200	decyzja Wojewody	0,7000	
185	decyzja Wojewody	2,7800	
66/2	KW OP1O/00152284/9	0,1900	<b>Magnuszowiczki</b> trwały zarząd
31/4	KW OP1O/00144732/6	0,9948	<b>Molestowice</b> trwały zarząd
6/1	decyzja Wojewody	0,2577	
6/2	decyzja Wojewody	1,5823	
102	KWOP1O/00127282/1	1,8200	<b>Michałówek</b>

70	KW OP1O/00144732/6	3,8200	<b>Piotrowa</b>
88	KW OP1O/00144732/6	1,3700	<b>Rogi</b> trwały zarząd
31/2 30/2 29/1 29/3 162/2 193/2 194/2 33/2 152/2 34/4 34/6	KW OP1O/00145707/9 KW OP1O/00145707/9 KW OP1O/00145707/9 KW OP1O/00145707/9 KW OP1O/00145707/9 KW OP1O/00145707/9 KW OP1O/00145707/9 KW OP1O/00145707/9 KW OP1O/00145707/9 KW OP1O/00145707/9 KW OP1O/00145707/9	0,2337 0,7899 0,0013 0,0497 0,0223 0,1460 0,1102 0,2395 0,0329 0,2483 0,1816	<b>Rutki</b> trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd
190 191/1 212/2	KW OP1O/00144732/6 KW OP1O/00144732/6 KW OP1O/00144732/6	0,5800 0,6800 0,6024	<b>Sarny Wielkie</b> trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd
63/1	KW OP1O/00144732/6	0,7500	<b>Szydłowiec Śląski</b>
<b><u>GMINA TURAWA</u></b>			
414/174 89/17 90/18	KW OP1O/00131431/2 KW OP1O/00131431/2 KW OP1O/00131431/2	0,4520 0,6042 0,5139	<b>Osowiec</b> trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd
2008/256 2009/256 1115/334 1187/291 1189/292 1191/293 1193/294 1209/335 1701/95 1702/89 1693/228 1694/228 1936/229 2305/229 2394/229 1190/90 1213/207 2005/207 1122/290 2422/90 1207/315 1205/316 1242/274	KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00141689/8 KW OP1O/00141689/8 KW OP1O/00141689/8 KW OP1O/00141689/8 KW OP1O/00141689/8 KW OP1O/00141770/3 KW OP1O/00141770/3 KW OP1O/00141770/3	0,1630 0,1570 0,1120 0,0217 0,0362 0,0369 0,0396 0,0583 0,3930 0,0077 0,0444 0,0703 0,0041 0,0413 0,0232 3,2895 0,0183 1,9541 0,7881 0,0098 0,0132 0,0232 0,0222	<b>Kotórz Mały</b> trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd
4	KW OP1O/00131291/8	0,4980	<b>Kotórz Wielki</b>
532/162 92 528/151 530/135 531/1 533/162	KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00101771/8 KW OP1O/00131431/2 KW OP1O/00131431/2 KW OP1O/00131431/2 KW OP1O/00131431/2	0,0790 1,1330 0,4039 0,3390 0,8113 0,0134	<b>Węgry</b> trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd

	109	KW OP1O/00141689/8	3,8300	<b>Rzędów</b>
	43	KW OP1O/00141689/8	1,4200	trwały zarząd
	83	KW OP1O/00141689/8	0,5200	trwały zarząd
	85	KW OP1O/00141689/8	2,4500	trwały zarząd
	230	KW OP1O/00141689/8	1,0000	<b>Turawa</b>
	499	KW OP1O/00141689/8	1,5537	trwały zarząd
	5	KW OP1O/00141689/8	0,2200	trwały zarząd
	1123/290	KW OP1O/00141689/8	0,3760	trwały zarząd
	166	KW OP1O/00141689/8	0,8400	trwały zarząd
	169	KW OP1O/00141689/8	0,5600	trwały zarząd
	156	KW OP1O/00141689/8	1,3600	trwały zarząd
	223/2	KW OP1O/00143361/7	0,0565	trwały zarząd
	225/1	KW OP1O/00143451/5	0,0363	trwały zarząd
	226/1	KW OP1O/00143449/8	0,0281	trwały zarząd
	227/1	KW OP1O/00143450/8	0,0236	trwały zarząd
	124/31	KW OP1O/00143455/3	0,3716	trwały zarząd
	573/1	KW OP1O/00131291/8	1,3777	
	23	KW OP1O/00131291/8	0,3100	
	840/153	KW OP1O/00141689/8	0,6418	<b>Zawada</b>
				trwały zarząd
	<b>GMINA TARNÓW OPOLSKI</b>			
	745/50	KW 91886	0,0549	<b>Raszowa</b>
	761/68	KW OP1O/00116770/9	0,0090	trwały zarząd
	773/69	KW OP1O/00116770/9	0,0071	trwały zarząd
	775/75	KW OP1O/00116770/9	0,0769	trwały zarząd
	222/73	KW OP1O/00116770/9	0,0963	trwały zarząd
	749/56	KW OP1O/00116770/9	0,0747	trwały zarząd
	754/64	KW OP1O/00116770/9	0,0547	trwały zarząd
	757/64	KW OP1O/00116770/9	0,0131	trwały zarząd
	759/68	KW OP1O/00116770/9	0,0145	trwały zarząd
	524/235	KW OP1O/00116770/9	0,0044	trwały zarząd
	791/84	KW OP1O/00116770/9	0,0053	trwały zarząd
	792/84	KW OP1O/00116770/9	0,0005	trwały zarząd
	794/85	KW OP1O/00116770/9	0,0124	trwały zarząd
	740//39	KW OP1O/00116770/9	0,0291	trwały zarząd
	1392/242	KW OP1O/00116770/9	0,0054	<b>Kąty Opolskie</b>
				trwały zarząd
	930	KW OP1O/152545/7	0,1895	<b>Kosorowice</b>
	457/1	KW OP1O/00152646/4	0,7558	
	720/1	KW OP1O/00152646/4	1,5818	
	457/2	KW OP1O/00152646/4	0,2700	
	720/2	KW OP1O/00152646/4	0,6138	
	793	KW OP1O/00152646/4	0,1160	
	397/34	KW OP1O/00152646/4	1,5823	<b>Miedziana</b>
	55/13	KW OP1O/00152646/4	0,0840	
	56/6	KW OP1O/00152646/4	0,9181	
	57/6	KW OP1O/00152646/4	0,4298	
	58/6	KW OP1O/00152646/4	0,0044	
	64/12	KW OP1O/00152646/4	0,0045	
	67/15	KW OP1O/00152646/4	0,0074	
	72/9	KW OP1O/00152646/4	0,0179	

		663/109	KW OP1O/00140122/9	0,1870	<b>Nakło</b> trwały zarząd
		665/110	KW OP1O/00140122/9	0,5832	trwały zarząd
		2319/172	KW OP1O/00142342/1	0,0468	<b>Tarnów Opolski</b> trwały zarząd
		220/18	KW OP1O/00152283/2	0,0032	trwały zarząd
		221/18	KW OP1O/00152283/2	0,0020	trwały zarząd
		222/18	KW OP1O/00152283/2	0,0030	trwały zarząd
		223/18	KW OP1O/00152283/2	0,0058	trwały zarząd
		224/18	KW OP1O/00152283/2	1,7620	trwały zarząd
		980/139	KW OP1O/00152283/2	0,0003	trwały zarząd
		983/195	KW OP1O/00152283/2	0,0041	trwały zarząd
		984/195	KW OP1O/00152283/2	0,0011	trwały zarząd
		985/195	KW OP1O/00152283/2	0,0009	trwały zarząd
		986/195	KW OP1O/00152283/2	0,0026	trwały zarząd
		988/195	KW OP1O/00152283/2	0,0003	trwały zarząd
		990/195	KW OP1O/00152283/2	0,0027	trwały zarząd
		992/195	KW OP1O/00152283/2	0,0062	trwały zarząd
		1601/195	KW OP1O/00152283/2	1,6508	trwały zarząd
		1666	KW OP1O/00152283/2	1,2000	trwały zarząd
		613/139	KW OP1O/00152646/4	0,5450	trwały zarząd
		354	KW OP1O/00152283/2	2,2500	<b>Walidrogi</b> trwały zarząd
<b><u>GMINA TUŁOWICE</u></b>					
		405/2	KW OP1O/00115823/9	2,8253	<b>Szydłów</b> trwały zarząd
		406	KW OP1O/00115823/9	0,0400	trwały zarząd
		73/2	KW OP1O/00115823/9	0,6300	trwały zarząd
		124	KW OP1O/00115823/9	1,0400	trwały zarząd
		404	KW OP1O/00115823/9	2,2400	trwały zarząd
		71/1	KW OP1O/00136025/8	0,0112	trwały zarząd
		72/1	KW OP1O/00136025/8	0,0034	trwały zarząd
		74/1	KW OP1O/00136025/8	0,0128	trwały zarząd
		75/1	KW OP1O/00136025/8	0,1453	trwały zarząd
		105/3	KW OP1O/00136025/8	0,0016	trwały zarząd
		106/3	KW OP1O/00136025/8	0,0018	trwały zarząd
		106/5	KW OP1O/00136025/8	0,0010	trwały zarząd
		164	KW OP1O/00115823/9	4,2000	<b>Skarbiszowice</b> trwały zarząd
		106	KW OP1O/00127282/1	0,7000	trwały zarząd
		187/1	KW OP1O/00115823/9	0,4935	<b>Tułowice</b> trwały zarząd
		163	KW OP1O/00115823/9	0,8000	trwały zarząd
		624/3	KW OP1O/00115823/9	0,0087	trwały zarząd

### Nabyte aktem notarialnym- umowa kupna

1.	Zarząd Dróg Powiatowych w Opolu ul. Książąt Opolskich 27	591/1	KW 105909	0,0069	<b>Polska Nowa Wieś</b> Gmina Komprachcice trwały zarząd	
		592/1	KW 105909	0,0186		trwały zarząd
		1171/115	OP1O/00139307/0	0,0020	<b>Dobrzeń Wielki</b> Gmina Dobrzeń Wielki trwały zarząd	
		1173/115	OP1O/00139307/0	0,0067		trwały zarząd
		1179/129	OP1O/00139307/0	0,0033		trwały zarząd
		1151/111	OP1O/00139307/0	0,0067		trwały zarząd
		1157/114	OP1O/00139307/0	0,0009		trwały zarząd

		1159/115 OP1O/00139307/0 1155/113 OP1O/00139307/0 1153/112 OP1O/00139307/0	0,0042 0,0005 0,0035	trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd
<b>Nabyte aktem notarialnym- umowa darowizny</b>				
1.	Powiat Opolski -zasób nieruchomości	77/19 KW OP1O/00100197/3	0,3523	<b>Ozimek</b> ul. Częstochowska 31 – budynek usługowo-szpitalny usługi medyczne i inne niezwiązane ze świadczeniami zdrowotnymi (dzierżawa lokali)
2.	Powiat Opolski -zasób nieruchomości	2/13 KW OP1O/00078186/9 2/15 KW OP1O/00088734/9	0,0120 0,0676	<b>Opole</b> ul. Książąt Opolskich 27 ( parking) Wykorzystywanie odpowiednio przez jednostki jak w pozycji 12
3.	Zarząd Dróg Powiatowych w Opolu ul. Książąt Opolskich 27	303/78 KW OP1O/00101771/8 304/79 KW OP1O/00101771/8 408/80 KW OP1O/00101771/8 410/80 KW OP1O/00101771/8  1130/64 KW OP1O/00116769/9	0,0795 0,0146 0,0084 0,0009  0,0190	<b>WĘGRY</b> –gmina Turawa -poszerzenie pasa drogowego trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd trwały zarząd <b>Krasiejów</b> trwały zarząd
Drogi wojewódzkie zarządzane przez Zarząd Dróg Wojewódzkich, nabyte na rzecz Powiatu Opolskiego z mocy prawa decyzją Wojewody Opolskiego ( na dzień 31 grudnia 2017r. stanowiły własność Powiatu Opolskiego) - trwa procedura przekazania na rzecz Województwa Opolskiego				
1.		599/2 OP1O/00134207/4 632 OP1O/00134207/4 1142 OP1O/00134207/4 1607 OP1O/00134207/4 1755 OP1O/00134207/4  266/1 OP1O/00134206/7 266/2 OP1O/00134206/7 64/2 OP1O/00134206/7	0,0092 0,2000 0,2825 2,0180 0,7700  0,9800 1,2899 2,0100	<b>GMINA KOMPRACHCICE</b> <b>Komprachcice</b>  <b>Ochodze</b>
2.		965/1 OP1O/00134206/7 965/3 OP1O/00134206/7  114/12 OP1O/00134206/7	0,4800 1,8138  1,5002	<b>m. PRÓSZKÓW</b>  <b>GM. PRÓSZKÓW</b> <b>Jaśkowice</b>
<b>Zestawienie nieruchomości zapisanych w Księgach wieczystych jako własność Powiatu Opolskiego, stanowiących do dnia 1.01.2017r. drogi powiatowe i z tym dniem włączone do obszaru miasta Opola. Drogi te obecnie zarządzane są przez Miejski Zarząd Dróg w Opolu.</b>				
		406/92 KW OP1O/00139307/0 776/92 KW OP1O/00139307/0 748/92 KW OP1O/00139307/0 749/92 KW OP1O/00139307/0 276/17 KW OP1O/00144871/2 768/160 KW OP1O/00144871/2 770/161 KW OP1O/00144871/2 772/161 KW OP1O/00144871/2 774/164 KW OP1O/00144871/2 775/92 KW OP1O/00139307/0 435/92 KW OP1O/00144871/2  2294/202 KW OP1O/00129229/6 64 KW OP1O/00129229/6 2607/125 KW OP1O/00142344/5 300 KW OP1O/00142344/5 299 KW OP1O/00139307/0 2608/292 KW OP1O/00143774/5	0,0769 0,0145 1,3550 1,6171 0,0150 0,0042 0,0032 0,0028 0,0038 0,0094 0,0087  0,3735 0,6640 2,9335 0,7800 2,9800 0,0325	<b>Opole</b> Obręb Brzezcie             <b>Opole</b> Obręb Czarnowąsy

		296/1	KW OP1O/00143774/5	0,1219	Opole Obręb Krzanowice	
		297/17	KW OP1O/00143774/5	0,0046		
		297/19	KW OP1O/00143774/5	0,0169		
		297/22	KW OP1O/00143774/5	0,4108		
		362	KW OP1O/00114748/2	0,6399		
		555	KW OP1O/00114748/2	0,1348		
		556	KW OP1O/00114748/2	0,3000		
		562	KW OP1O/00114748/2	0,3931		
		563	KW OP1O/00114748/2	0,1214		
		564	KW OP1O/00114748/2	0,1849		
		565	KW OP1O/00114748/2	0,3060		
		566	KW OP1O/00114748/2	0,0356		
		567	KW OP1O/00114748/2	0,0469		
		568	KW OP1O/00114748/2	0,0050		
		569	KW OP1O/00114748/2	0,0095		
		570	KW OP1O/00114748/2	0,0461		
		289	KW OP1O/00142344/5	1,7800		Opole Obręb Świerkle
		547	KW OP1O/00142344/5	1,2126		
		128/6	KW OP1O/00142344/5	1.0662		
		266	KW OP1O/00139307/0	0,1700		
		365	KW OP1O/00143774/5	0,2802		
		548	KW OP1O/00143774/5	0,1155		
		271/1	KW OP1O/00143774/5	0,3072		
		286/1	KW OP1O/00143774/5	0,0426		
		287/3	KW OP1O/00143774/5	0,1660		
		287/5	KW OP1O/00143774/5	0,5740		
		288/1	KW OP1O/00143774/5	0,1452		
		555/60	KW OP1O/00139306/3	0,0024		Opole Obręb Wrzoski
		557/61	KW OP1O/00139306/3	0,0044		
		701/127	KW OP1O/00131093/0	1,2336	Opole Obręb Chmielowice	
		89	KW OP1O/00131093/0	0,4750		
		197	KW OP1O/00131093/0	0,5719		
		319/71	KW OP1O/00139983/2	0,0046		
		362/74	KW OP1O/00139983/2	0,0010		
		372/73	KW OP1O/00139983/2	0,0024		
		370/71	KW OP1O/00139983/2	0,0010		
		368/72	KW OP1O/00139983/2	0,0050		
		340/75	KW OP1O/00139983/2	0,0022		
		315/74	KW OP1O/00139983/2	0,0011		
		314/74	KW OP1O/00139983/2	0,0013		
		615/102	KW OP1O/00143363/1	0,0111		
		<b>OGÓŁEM : 340,2739 ha</b>				

**B) DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH POWIATOWI OPOLSKIEMU  
INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJATKOWYCH  
GRUNTY SKARBU PAŃSTWA POZOSTAJĄCE W UŻYTKOWANIU  
WIECZYSTYM POWIATU OPOLSKIEGO**

Nabyte aktem notarialnym- umowa kupna					
1.	Powiat Opolski - siedziba Starostwa Powiatowego w Opolu	13/4	KW OP1O/00074300/7	0,0483	Opole ul. 1 Maja 29 (siedziba Starostwa) -użytkowanie wieczyste
		13/7	KW OP1O/00073634/0	0,0216	
		13/9	KW OP1O/00073634/0	0,0031	
		Razem:		0,0730ha	



### **C) DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA POWIATU OPOLSKIEGO**

#### **1. W 2017 roku Powiat Opolski nabył:**

1) aktem notarialnym nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych prawo własności nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0358 ha położonej w obrębie Luboszyce, z przeznaczeniem na poszerzenie pasa drogi powiatowej. Nabycie nieruchomości nastąpiło na wniosek Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Opolu,

2) w drodze decyzji Wojewody Opolskiego z mocy prawa grunty zajęte pod drogi powiatowe obejmujące :

- 113 działek o łącznej powierzchni 53,6973 ha położonych na terenie gmin: Murów, Niemodlin, Tułowice, Chrzastowice, Łubniany, Ozimek, Tarnów Opolski oraz Komprachcice stanowiących dotychczas własność Skarbu Państwa (bez odszkodowania)
- 20 działek o łącznej powierzchni 0,4063 ha położonych na terenie gmin Ozimek, Chrzastowice, Komprachcice, stanowiących dotychczas własność osób fizycznych (odszkodowanie płatne ze środków Skarbu Państwa),

3) w drodze decyzji Starosty Opolskiego zezwalających dla Zarządu Dróg Powiatowych w Opolu na realizację inwestycji drogowych, polegających na rozbudowie dróg powiatowych 16 działek o łącznej powierzchni 0,2760 ha położonych w obrębie Stare Siołkowice gmina Popielów oraz w Magnuszowicach gmina Niemodlin (za odszkodowaniem dla byłych właścicieli - płatnym przez Zarząd Dróg Powiatowych w Opolu) .

#### **2. W 2017 roku Powiat Opolski zbył:**

1) **na rzecz osoby fizycznej** aktem notarialnym nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w Tułowicach przy ul. Zamkowej 5A, oznaczoną numerami działek 633/7 i 633/6 o łącznej powierzchni 0,2400 ha za cenę 41.920,00 zł brutto.

2) **na rzecz Uniwersytetu Opolskiego** aktem notarialnym w drodze darowizny nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w Prószkowie –Pomologia, oznaczoną numerem działki 1109/5 o powierzchni 0,2937 ha zabudowaną obiektem starej szklarni z budynkiem gospodarczym - w celu jej rewitalizacji i włączenia w zakres działań inwestycyjnych tworzonego Centrum w Prószkowie.

3) **na rzecz Województwa Opolskiego** 10 działek o łącznej powierzchni 10,5522 ha położonych w obrębach Krasiejów, Grodziec i Ozimek, stanowiących dotychczas własność Powiatu Opolskiego, a obecnie wchodzących w skład drogi wojewódzkiej nr 463 Bierdzany – Ozimek- Zawadzkie.

**3. Oddał nieodpłatnie w trwały zarząd na czas nieoznaczony w drodze decyzji Zarządu Powiatu Opolskiego** dla Zarządu Dróg Powiatowych w Opolu nieruchomości gruntowe Powiatu Opolskiego, obejmujące 32 działki o łącznej powierzchni 7,4040 ha położone w gminach Tarnów Opolski, Niemodlin, Chrzastowice, wchodzące w skład dróg powiatowych.

### **D) DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJATKOWYCH ZA OKRES OD 1.01.2017r. DO 31.12.2017r.**

- 1) opłaty z tytułu trwałego zarządu **7 044,64 zł**
- 2) opłaty czynszowe z tytułu dzierżawy nieruchomości Powiatu Opolskiego **1.421 574,32 zł (netto) + odsetki 9 698,64 zł**
- 3) wpływy w tytułu sprzedaży nieruchomości Powiatu Opolskiego **41 920,00 zł (brutto)**

**E) INNE DANE I INFORMACJE MAJĄCE WPLYW NA STAN MIENIA POWIATU OPOLSKIEGO .**

1. Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Opolskiego pozostających w odpłatnym używaniu osób fizycznych lub prawnych na podstawie zawartych umów dzierżawy wg stanu na 31 grudnia 2017r.

1.	<b>NIEMODLIN</b> ul. Wojska Polskiego nr 5 /Budynek Przychodni – dzierżawa pomieszczeń użytkowych /  NIEMODLIN ul. Zamkowa /Budynek usługowy/	- podstawowa opieka zdrowotna - poradnia laryngologiczna - pracownia protetyczna - kancelaria prawnicza, - biuro projektowe, - biuro zarządcy nieruchomości - poradnie stomatologiczne - gabinet internistyczny - gabinet pielęgniarskiej opieki długoterminowej - gabinet kosmetyczny - wykonywanie badań słuchu, dobór aparatów słuchowych oraz sprzedaż aparatów słuchowych.  - Opolskie Centrum Ratownictwa Medycznego
2.	<b>OZIMEK</b> ul. Częstochowska 31  /Budynek usługowo-szpitalny – dzierżawa pomieszczeń użytkowych /	- podstawowa opieka zdrowotna - poradnia stomatologiczna - poradnia laryngologiczna - diagnostyka laboratoryjna - Opolskie Centrum Ratownictwa Medycznego - poradnia skórno -wenerologiczna - świadczenie usług medycznych w tym leczenia szpitalnego w ramach umowy z NFZ - poradnia ginekologiczno- położnicza - biuro rachunkowe - poradnia zdrowia psychicznego i dla osób z problemem alkoholowym - poradnia dziecięca - poradnia okulistyczna - sklep z zaopatrzeniem medycznym - wykonywanie badań słuchu, dobór aparatów słuchowych oraz sprzedaż aparatów słuchowych.
3.	<b>PRÓSZKÓW</b> /grunt rolny/	- użytkowanie rolnicze
4.	<b>OPOLE</b> ul. Książąt Opolskich, ul. Zwierzyniecka /grunt usługowy/	- grunt pod kioskami handlowymi

**2. W okresie objętym informacją Zarząd Powiatu Opolskiego podjął 43 uchwały związane z gospodarowaniem mieniem powiatu w tym :**

- 1 uchwałę w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Dąbrowie przy ul. Ciepeliwickiej, przeznaczonej w studium pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.
- 2 uchwały w sprawie ogłaszania dwóch przetargów nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonej w Tułowicach ( III i IV przetarg) - działki nr 633/6 i 633/7,
- 2 uchwały w sprawie ogłaszania wyników przetargów na sprzedaż nieruchomości położonej w Tułowicach oznaczonej numerami działek 633/6 i 633/7,
- 5 uchwał w sprawie przeznaczenia do dzierżawy wolnych lokali i powierzchni użytkowych, znajdujących się w budynkach przy ul. Częstochowskiej 31 w Ozimku, przy ul. 1 Maja 29 w Opolu oraz gruntu rolnego w Niemodlinie i Prószkowie,
- 7 uchwał w sprawie oddania lokali użytkowych oraz gruntów rolnych w dzierżawę dla osób fizycznych i prawnych,
- 1 uchwałę w sprawie zmiany warunków dzierżawy dla EMC Instytutu Medycznego S.A. we Wrocławiu na lokal znajdujący się w budynku szpitala w Ozimku,

- 1 uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie za porozumieniem stron umowy na dzierżawę gruntu rolnego w Niemodlinie,
- 15 uchwał w sprawie wyrażenia zgody dla jednostek powiatu na oddawanie w dzierżawę, najem, użyczenie, nieruchomości będących trwałym zarządzie tych jednostek,
- 2 uchwały w sprawie wyrażenia zgody dla jednostek powiatu na remont nieruchomości będących trwałym zarządzie tych jednostek,
- 3 uchwały dotyczące ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy części gruntu stanowiącego współwłasność Powiatu Opolskiego w 752/10000 części położonego przy Placu Wolności 7-8 w Opolu, w ramach jego administrowania przez Miasto Opole,
- 1 uchwałę w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Opolskiego na lata 2018 – 2020,
- 2 uchwały dotyczące nieodpłatnego nabycia na rzecz Powiatu Opolskiego od Agencji Nieruchomości Rolnych, nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Luboszyce gmina Łubniany, z przeznaczeniem na poszerzenie pasa drogi powiatowej nr 1703 O (zgoda na nabycie nieruchomości i akceptacja umowy dotyczącej ustalenia wartości tej nieruchomości),
- 1 uchwałę w sprawie ustalenia opłaty za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Powiatu Opolskiego (boisko, szatnie), zarządzanych przez Zespół Szkół im. J. Warszawicza w Prószkowie.

### **3. Realizując powyższe uchwały Zarząd Powiatu Opolskiego :**

**1) Ogłosił dwa przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż** dwóch działek o łącznej powierzchni 0,2400 ha położonych w Tułowicach przy ul. Zamkowej 5A, przeznaczonych w m.p.z.p. pod zabudowę mieszkalną wielorodzinną oraz zabudowę usług rzemiosła z ceną wywoławczą :

- w III przetargu 49.000,- zł
- w IV przetargu 41.500,- zł

III przetarg zakończył się wynikiem negatywnym- nikt nie wpłacił wadium, natomiast IV przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym, nieruchomość została sprzedana osobie fizycznej za cenę 41.920,00 zł brutto.

#### **2) Wydierżawił na okres trzech lat:**

- **osiem pomieszczeń użytkowych** o łącznej powierzchni 146 m<sup>2</sup> znajdujących się w budynku przy ul. Wojska Polskiego 5 w Niemodlinie oraz w budynku przy ul. Częstochowskiej 31 w Ozimku - z przeznaczeniem wykonywanie w nich usług innych niż medyczne niezwiązanych ze świadczeniami zdrowotnymi,
- **grunt przeznaczony do użytkowania rolniczego** położony w Prószkowie i Niemodlinie, **część pomieszczenia użytkowego** w budynku przy ul. 1 Maja 29 w Opolu, z przeznaczeniem do wykorzystania na instalację automatu do sprzedaży napojów gorących .

**3) Wydłużył dla EMC Instytutu Medycznego S.A. we Wrocławiu** na następne 12 miesięcy okres obowiązywania obniżonej stawki czynszu dzierżawnego oraz obniżonej opłaty z tytułu partycypowania w kosztach eksploatacyjnych utrzymania budynku przy ul. Częstochowskiej 31 w Ozimku - na pomieszczenia użytkowe o powierzchni 949 m<sup>2</sup> będące w stanie niewykończonym, oddane w dzierżawę na cele medyczne.

**4) Rozwiązał za porozumieniem stron 1 umowę dzierżawy** na część pomieszczenia użytkowego w budynku przy ul. 1 Maja 29.

**5) Zwaloryzował czynsze dzierżawne dla 39 dzierżawców** lokali użytkowych,

znajdujących się w budynkach stanowiących własność powiatu, położonych w Ozimku przy ul. Częstochowskiej 31, w Niemodlinie przy ul. Wojska Polskiego 5 i przy ul. Zamkowej oraz na grunt pod kioskami handlowymi w Opolu o wartość wskaźnika waloryzacji za 2017r. ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**4. W roku 2017 wydatkowano ze środków własnych (rozdział 70005) łącznie kwotę 19 153,07 zł , w tym:**

**Rozdział 70005**

- 1) **8 879,17 zł** – koszty umieszczenia w prasie informacji o przeznaczeniu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Opolskiego do sprzedaży, dzierżawy, ogłoszeń o przetargach, informacji o zamiarze nabycia na rzecz Powiatu Opolskiego lokalu mieszkalnego chronionego w Opolu oraz opłaty sądowe i notarialne,
- 2) **3 080,50 zł** - koszty sporządzenia operatów szacunkowych określających wartość:
  - nieruchomości położonej w Luboszycach nabywanej od ANR na rzecz Powiatu,
  - obiektów szkolnych ZSz w Chróście,
  - potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego na nieruchomość zabudowaną przy ul. Książąt Opolskich 27, w celu ustalenia opłat z tytułu trwałego zarządu,
- 3) **462,40 zł** - wykonanie dokumentów geodezyjnych,
- 4) **1.845,00 zł** jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie aktem notarialnym służebności gruntowej na działce nr 886/6 położonej w Niemodlinie, stanowiącej własność Skarbu Państwa pozostającej w użytkowaniu wieczystym Opolskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej S.A. w Opolu, polegającej na budowie i eksploatacji na tej działce podziemnej kanalizacji deszczowej, odprowadzającej wody opadowe i gruntowe z nieruchomości położonej w Niemodlinie przy ul. Wojska Polskiego 5, stanowiącej własność Powiatu Opolskiego
- 5) **1.845,00 zł** wykonanie podziału działki oznaczonej nr 1109/4 z karty mapy 8 o powierzchni 1,8918 ha położonej w Prószkowie, stanowiącej własność Powiatu Opolskiego, polegającego na wydzieleniu obiektu starej szklarni z małym budynkiem gospodarczym,

**Rozdział 75020**

**3.041,00 zł** stanowiącą opłatę za rok 2017 z tytułu użytkowania wieczystego przez Powiat Opolski nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa położonych w Opolu przy ul. 1 Maja 29.

a/a