

- PROJEKT -

UMOWA

zawarta w Opolu, w dniu.....

pomiędzy **Powiatem Opolskim , 45 – 068 Opole, ul. 1 Maja 29 (NIP 754 -30 -23 -121)**
zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....,
.....,

a,

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....,
.....,

zawarta w rezultacie przeprowadzonego przez **Zamawiającego** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pt. **”Dostawa i montaż regałów jezdnych i stałych w budynku archiwum przy ul. Pużaka 53 w Opolu”** w ramach inwestycji pn. **„Nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Opolu przy ul. Pużaka 53 oraz dostosowanie obiektu na potrzeby archiwum zakładowego”** w trybie zgodnie z art. nr **AG.272**..... z dnia r., została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca dostarczy, rozładuje, wniesie, rozmieści, ustawi i zamontuje w budynku archiwum przy ul. Pużaka 53 w Opolu fabrycznie nowe i nieużywane regały jezdne i stałe, zgodnie z warunkami określonymi w SWZ i jego załącznikami stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.
2. Szczegółowy, rodzajowy opis przedmiotu zamówienia objętego postanowieniami niniejszej umowy, wraz z wykazem parametrów technicznych określa SWZ i jego załącznikami stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

Wartość umowy oraz warunki płatności

1. Na podstawie **formularza oferty stanowiącego załącznik nr 2 do umowy Wykonawcy** za zrealizowanie zgodnie z umową przedmiotu zamówienia oraz po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
.....zł netto/ bez podatku VAT/
podatek VATzł (.....%).
.....zł brutto / z uwzględnieniem podatku VAT /
(słownie:.....),
z zastrzeżeniem § 2 ust.4).

2. Cena za realizację zamówienia, podana w **formularzu oferty Wykonawcy**, obejmuje dostawę, rozładunek, wniesienie, rozmieszczenie, ustawienie oraz zmontowanie fabrycznie nowych regałów jezdnych i stałych.
3. Wykonawca zobowiązuje się i zastrzega, iż cena jednostkowa podana w ofercie jest ceną niezmienną przez cały czas obowiązywania niniejszej umowy.
4. Ilość regałów jezdnych i stałych wskazanych w formularzu ofertowym oraz w opisie zamówieniu może ulec zmniejszeniu jeżeli powierzchnia magazynowa będzie niewystarczająca do zamontowania do wskazanej w ofercie ilości, co tym samym oznacza zmniejszenie wynagrodzenia o którym mowa w § 2 ust. 1 należnego Wykonawcy, który z tego tytułu nie będzie występować z żadnymi roszczeniami do Zamawiającego.
5. Wykonawca wystawi fakturę która zawierać będzie ceny jednostkowe brutto poszczególnych regałów jezdnych i stałych ewentualnie załączy do faktury podpisany załącznik z cenami jednostkowymi.
6. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie uregulowana przez Zamawiającego poleceniem przelewu na podany przez Wykonawcę rachunek bankowy wskazany w fakturze w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym przez obie strony umowy bez zastrzeżeń protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za skutki korekty nieprawidłowo lub niezgodnie z powyższymi zasadami wystawionych faktur VAT.
8. Osoba odpowiedzialna za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 1 umowy, potwierdzi odbiór przedmiotu zamówienia w protokole odbioru przedmiotu zamówienia sporządzonym (wystawionym) przez Wykonawcę.
9. Za dzień zapłaty strony umowy uznają datę dokonania przelewu przez Zamawiającego, czyli datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania umowy obciążają Wykonawcę.
11. W celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca złożył u Zamawiającego przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto stanowiącą kwotę zł w formie Wszelkie koszty związane z ustanowieniem i wniesieniem zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
12. Zwolnienie zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego potwierdzonego końcowym protokołem odbioru robót w wysokości 80 % kwoty, natomiast pozostałe 20 % zostanie zwolnione w terminie 15 dni od dnia wygaśnięcia rękojmi za wady lub gwarancji
13. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na zasadach określonych w art. 451 ustawy Prawa zamówień publicznych.

§ 3

Termin wykonania zamówienia

1. Za należyte wykonanie umowy w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia strony traktują tylko taką dostawę, rozładunek, wniesienie, rozmieszczenie oraz ustawienie, a także zamontowanie regałów jezdnych i stałych, zgodnie z projektem stanowiącym załącznik do SWZ oraz przy uwzględnieniu zaleceń Zamawiającego, które będzie potwierdzone bez uwag protokołem odbioru, podpisanym przez osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego oraz Wykonawcy.
2. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w terminie **70 dni, w tym:**

- a) **50 dni licząc od momentu podpisania umowy** na przygotowanie w siedzibie Wykonawcy wszystkich regałów jezdnych i stałych,
 - b) **20 dni licząc od dnia 01.12.2021 r.** na dostawę, rozmieszczenie, ustawienie i montaż regałów jezdnych i stałych.
3. Miejsce składowania regałów jezdnych i stałych przed dostawą, rozmieszczeniem, ustawieniem i montażem to magazyn Wykonawcy regałów jezdnych i stałych.
 4. Za dzień realizacji przedmiotu zamówienia strony zgodnie rozumieją dzień podpisania bez uwag protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
 5. W przypadku, gdy Wykonawca nie dotrzyma ustalonych terminów realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy oraz zobowiązany będzie do naliczenia kar umownych zgodnie z § 6 ust. 2c umowy.
 6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
 7. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z założeniami wykonania przedmiotu umowy i nie zgłasza do nich uwag oraz zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z tymi założeniami.
 8. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z dołożeniem najwyższej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, treścią umowy oraz uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy.
 9. Zamawiający informuje a Wykonawca oświadcza, że akceptuje że w czasie realizacji przedmiotu niniejszej umowy prowadzone są jednocześnie roboty budowlane - zamówienie publiczne nr AG.272.4.2021. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć tok swoich prac oraz zobowiązany jest do dbania o mienie Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych (zamówienie publiczne nr AG.272.4.2021) i odpowiada za wszelkie uszkodzenia utraty i zniszczenia mienia.
 10. Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie informować o przeszkodach w należyтым wykonywaniu umowy, w tym również o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na wywiązanie się Wykonawcy z postanowień umowy.
 11. Wszelkie uszkodzenia, które powstaną w obiekcie Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zostaną przez Wykonawcę usunięte na jego koszt i ryzyko.

§ 4

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Osoba odpowiedzialna za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 2 umowy powiadomi osobę odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 1 umowy pisemnie lub faksem o gotowości dostarczenia przedmiotu zamówienia i przystąpienia do montażu, z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych.
2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot umowy dostarczony w ramach umowy jest wolny od wad fizycznych, oraz że dostarczony przedmiot umowy jest zgodny z przedmiotem zamówienia i wymogami technicznymi Polskich Norm.
3. Na 1 dzień roboczy przed odbiorem końcowym Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w tym: dokumenty gwarancyjne, instrukcję prawidłowego użytkowania regałów, atesty, certyfikaty, zaświadczenia i ekspertyzy. Dokumentacja powykonawcza będzie stanowiła załączniki do protokołu odbioru końcowego.

4. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół.
5. Protokół odbioru bez uwag stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
6. W przypadku spisania protokołu odbioru z uwagami, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego regału jezdnego lub stałego, na nowy bez wad, bądź usunięcia usterek lub uszkodzeń najpóźniej w terminie 7 dni od daty spisania protokołu odbioru z uwagami.
7. W przypadku spisaniu protokołu odbioru z uwagami Wykonawca za zgodą Zamawiającego wyznacza powtórny termin odbioru, jednakże nie później niż na ostatni dzień terminu wskazanego w § 4 ust. 7 umowy. Powtórny odbiór odbywa się na zasadach opisanych powyżej.
8. W przypadku nie dokonania wymiany wadliwego regału na nowy pozbawiony wad lub usunięcia usterek lub uszkodzeń po 7 dniach od daty sporządzenia protokołu Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 6 ust. 2 b umowy.
9. Wykonawca dba o organizację swojego zaplecza w miejscu montażu regałów, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich na bieżąco śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. W przypadku zaniechania, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy, po bezskutecznym upływie terminu wykonania ww. prac, wyznaczonego przez Zamawiającego.

§ 5

Rękojmia za wady oraz gwarancja wykonania umowy

1. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady w zakresie przewidzianym przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu – **miesięcznej gwarancji** na zmontowane oraz rozmieszczone regały jezdne i stałe.
3. Dokumentacja powykonawcza w tym: dokumenty gwarancyjne, atesty, certyfikaty, zaświadczenia, ekspertyzy oraz instrukcja prawidłowego użytkowania regałów Wykonawca dostarczony na 1 dzień roboczy przed odbiorem końcowym. Dokumentacja powykonawcza będzie stanowiła załączniki do protokołu odbioru końcowego.
4. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady każdego z elementów w przedmiocie umowy wynosi lat licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
5. Strony ustalają następujące warunki oraz zasady wykonywania bezpłatnej obsługi gwarancyjnej przez Wykonawcę:
 - a) okres gwarancji będzie rozpoczynał się od daty podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy ostatecznego protokołu odbioru bez uwag przedmiotu zamówienia;
 - b) gwarancja obejmuje: przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji; usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży jak i powstałych w okresie gwarancji, Koszty przeglądów gwarancyjnych oraz materiałów do przeglądów gwarancyjnych ponosi Wykonawca;
 - c) gwarancja obejmuje wszystkie uszkodzenia, usterki, wady regałów wynikające z zastosowania niewłaściwych materiałów lub niewłaściwego wykonania;
 - d) w okresie gwarancji obsługa gwarancyjna będzie wykonywana niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni, od daty zgłoszenia uszkodzenia, usterki lub wady regałów jezdnych lub stałych przez Zamawiającego;

- e) zgłoszenie, o którym mowa powyżej Zamawiający przekaże pisemnie na adres e-mail:, w dni robocze od poniedziałku do piątku.
- f) w ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpłatnej obsługi gwarancyjnej zmontowanych oraz rozmieszczonych regałów jezdnych i stałych w budynku przy ul. Pużaka 53 w Opolu;
- g) koszty dojazdu w celu zapewnienia obsługi gwarancyjnej do budynku przy ul. Pużaka 53 w Opolu zostaną pokryte przez Wykonawcę;
- h) w przypadku zaistnienia sytuacji uniemożliwiającej wykonanie obsługi gwarancyjnej w budynku przy ul. Pużaka 53 w Opolu, Wykonawca na własny koszt i odpowiedzialność rozmontuje, zabezpieczy oraz przetransportuje regały jezdne lub stałe do miejsca obsługi gwarancyjnej, a także spakuje, przetransportuje, wniesie, rozpakuje, rozmieści, ustawi i zmontuje regały jezdne lub stałe w budynku przy ul. Pużaka 53 w Opolu zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego;
- i) w przypadku zaistnienia sytuacji uniemożliwiającej wykonanie obsługi gwarancyjnej tj. usunięcie uszkodzenia, usterki lub wady regałów jezdnych lub stałych, Wykonawca wymieni regały jezdne lub stałe na takie same i w tym samym kolorze, pozbawione uszkodzeń, usterek i wad w terminie 30 dni od daty zgłoszenia uszkodzenia, usterki lub wady regału;
- j) okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia uszkodzenia, usterki lub wady regału jezdnego lub stałego;
- k) gwarancja nie obejmuje uszkodzeń regałów jezdnych lub stałych powstałych w wyniku niewłaściwego użytkowania tj. niezgodnego z dostarczoną instrukcją o której mowa w § 5 ust.3 niniejszej umowy. W przypadku nie dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu instrukcji prawidłowego użytkowania regałów wraz z protokołem odbioru końcowego (bez uwag) przedmiotu umowy, gwarancji podlegają wszelkie uszkodzenia regałów.

Pod pojęciem regału rozumie się również wszystkie inne elementy systemu w regałach jezdnych lub stałych.

§ 6

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez zapłatę kary umownej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 0,1 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w przypadku nie wykonania umowy w terminie umownym, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.
 - b) w wysokości 0,1 % wartości brutto regałów jezdnych lub stałych stanowiących wyposażenie danego pomieszczenia, za każdy dzień zwłoki w wymianie wadliwego regału jezdnego lub stałego na nowy pozbawiony wad lub usunięcia usterek lub uszkodzeń regałów jezdnych lub stałych, o którym mowa w § 4 ust. 5 umowy do dnia spisania bez uwag protokołu odbioru;
 - c) w wysokości 10 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca;
 - d) w przypadku zwłoki w usunięciu usterek, uszkodzeń lub wad przedmiotu zamówienia (tj. nie dotrzymania warunków gwarancji) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5 % wartości brutto danej pozycji przedmiotu zamówienia w ofercie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

3. Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty kar umownych dodatkowym wezwaniem. W przypadku naliczenia kar umownych w wykonaniu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia tych kar z faktury za wykonanie umowy.
4. Termin zapłaty kary umownej w okresie gwarancji oraz rękojmi wynosi 7 (siedem) dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
5. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą Umową.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku nie uregulowania płatności w terminie.
7. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
8. Jeżeli kwota kar umownych nie pokryje rzeczywistych strat, Strony umowy zastrzegają uprawnienia do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

§ 7 Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawców zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz podwykonawców, zawierający minimum pełną nazwę firmy/przedsiębiorstwa, którzy będą realizować przedmiot umowy wraz z opisem zakresu prac wykonywanych poszczególnych podwykonawców.
3. Rozpoczęcie prac przez podwykonawców nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu wykazu wymienionego w ust. 2.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. W razie wątpliwości Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.
5. Każdorazowa zmiana wykazu podwykonawców, o którym mowa nie wymaga aneksu do umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia zaktualizowanego wykazu podwykonawców przed ich przystąpieniem do pracy. W innym przypadku osoby te nie mają prawa wykonywania żadnej czynności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 8 Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu zamówienia

1. Strony umowy ustalają osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu zamówienia w osobach:

1) ze strony Zamawiającego:

..... – – tel.
 – – tel.

2) ze strony Wykonawcy:

..... – – tel.
 – – tel.

2. Osoby wymienione w § 8 ust. 1 umowy, są uprawnione do przekazywania i przyjmowania wszelkich uwag i zaleceń w sprawach związanych z realizacją umowy w tym do przekazania i odbioru przedmiotu zamówienia oraz do potwierdzenia, że dostawy zostały wykonane należycie.

3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji zamówienia osoby wymienione w § 8 ust.1 umowy zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§ 9

Obowiązek zatrudnienia

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę min. 2 osób, które w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia wykonywać będą następujące czynności:

- 1) Montaż regałów jezdnych.

Obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez Wykonawcę prowadzącego działalność gospodarczą.

2. Wykonawca przekazuje w załączeniu do umowy oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności wskazanych w ust. 1 oraz w trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży odpowiednio Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (cyt. dalej RODO) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
 - 5) inne dokumenty.
3. Zamawiający może w każdym czasie realizacji umowy zwrócić się ponownie do Wykonawcy lub Podwykonawcy z wnioskiem o przedłożenie aktualnego oświadczenia, o którym mowa w ust. 2 oraz o okazanie dowodów potwierdzających zatrudnienie osób, natomiast Wykonawca lub Podwykonawca ma obowiązek przedstawić je niezwłocznie odpowiednio Zamawiającemu w terminie wskazanym w ww. wniosku.
 4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
 5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - 1) oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w ust. 1 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie na Wykonawcę i dotyczyć tej samej osoby, jeżeli Zamawiający w wyniku kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę) – dotyczy to także osób zatrudnionych przez podwykonawców;
 - 2) nieprzedłożenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę – w terminie określonym w wezwaniu - dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 2, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób określonych w § 9 ust. 1, w wysokości 300 zł za każdy dzień po upływie wyznaczonego terminu.;
 7. Kary umowne, wskazane w § 9 ust. 6, Zamawiający może potrącić z faktury zarówno częściowej jak i końcowej.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w okolicznościach wskazanych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych, a ponadto gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.

2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie,
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostaw i montażu regałów przesuwanych lub stałych w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych dostaw i montażu regałów przesuwanych lub stałych według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji dostaw i montażu regałów przesuwanych lub stałych w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy na własny koszt przerwane dostawy i montaż regałów przesuwanych lub stałych w zakresie obustronnie uzgodnionym.

§ 11

Zmiany do umowy

1. Zmiana umowy może być dokonana w przypadkach wskazanych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, a w szczególności Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie:
 - a) siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej (pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, działania wojenne, rebelie, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby - nie związane z realizacją inwestycji),
 - b) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - c) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć (uzasadnione wstrzymanie, zawieszenie dostaw lub montażu regałów jezdnych lub stałych, przerwa w realizacji inwestycji z przyczyn technicznych) i nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 2) Termin wykonania umowy ulega odpowiednio zmianie o okres trwania okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. Zmiana terminu realizacji następuje (odpowiednio w dniach, tygodniach lub miesiącach) o okres w którym wystąpiły wyżej wymienione okoliczności warunkujące zmianę terminu wykonania umowy. Skrócenie terminu wykonania przedmiotu umowy - nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Zmiana terminu realizacji Inwestycji nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.

- 3) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy;
 - 4) zmianie uległy stawki podatku VAT- wynagrodzenie brutto ulegnie zwiększeniu bądź zmniejszeniu zgodnie z wprowadzoną nową stawką VAT,
 - 5) zmianie uległy nazwy, adresu firmy, spowodowane zmianą formy organizacyjno - prawnej, przekształceniem lub połączeniem z inną firmą,
 - 6) zmianie uległa/y osoba/y wymieniona/e w § 8 ust. 1 sprawująca/e kontrolę nad prawidłowością wykonywanych dostaw i montażem regałów jezdnych i stałych,
 - 7) wystąpiły okoliczności związane z COVID-19 zagrażające należytemu wykonaniu niniejszej umowy - wskazane w przepisach ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, z późn. zm.) (w szczególności art.15 r) i innych przepisach prawa związanych z COVID-19 - a mające wpływ na termin realizacji zamówienia, możliwa jest zmiana terminu realizacji zamówienia (bądź w okresie obowiązywania ww. przepisów - możliwe jest też czasowe zawieszenie wykonania umowy lub jej części) tylko o taką ilość dni jaka jest niezbędna do usunięcia skutków ww. okoliczności i wykonania dostaw i montażu regałów jezdnych lub/i stałych.
2. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie za zgodą obydwu stron, po stosownym uzasadnieniu, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 12 Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wynagrodzenie wynikające z niniejszej umowy.
2. Ubezpieczenie musi obowiązywać przez cały okres realizacji umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Jeżeli dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia obejmuje okres krótszy niż termin realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia obowiązywania dokumentu na cały okres objęty zamówieniem oraz zobowiązuje się do przedkładania kolejnego dokumentu Zamawiającemu najpóźniej na 14 dni przed końcem ważności ubezpieczenia.
4. Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1, na okres, o którym mowa w ust. 2, z zastrzeżeniem ust. 3
5. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 3 i 4, Zamawiający naliczy Wykonawcę karę umowną w wysokości 500 zł za każdy przypadek
6. Ewentualne opóźnienie w zakończeniu wykonania dostaw z powodu, o którym mowa w ust. 4, będzie traktowana jako zawiniona przez Dostawcę.
7. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.
8. Nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej, o których mowa w ust. 1, na okres, o którym mowa w ust. 2, pomimo wezwania przez Zamawiającego, może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia przekazania wezwania przez Zamawiającego.

§ 13
Postanowienia końcowe

1. Wierzytelności objęte niniejszą umową nie mogą być przedmiotem przelewu wierzytelności, o którym mowa w art. 509 i nast. Kodeksu Cywilnego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej oraz inne właściwe przedmiotowo przepisy prawa.
3. Ewentualne spory mogące wynikać w toku niniejszej umowy podlegają orzecznictwu sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego
4. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY