

- *PROJEKT* -
UMOWA NR
 ZWANA W DALSZEJ CZĘŚCI "UMOWĄ"

zawarta w Opolu, dnia pomiędzy

Powiatem Opolskim, ul. 1 Maja 29, 45-068 Opole, NIP 754-30-23-121

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,
 reprezentowanym przez:

1.
2.

a
 reprezentowaną przez

zwanym w dalszej treści **Wykonawcą**,
 o treści następującej:

§ 1

1. Wyboru Wykonawcy dokonano w trybie, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego prac geodezyjnych i kartograficznych pn.: „*Modernizacja i dostarczenie e-usług cyfrowych zasobów geodezyjnych i kartograficznych powiatu opolskiego.*”
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ), ofertą Wykonawcy z dnia, które stanowią odpowiednio załączniki nr 1 i 2 do umowy oraz zgodnie z niniejszą umową.

§ 2

Wymagania techniczne wykonania prac określają Warunki Techniczne stanowiące opis przedmiotu zamówienia - załączniki nr 3 i 4 do umowy.

§ 3

Przedmiot zamówienia Wykonawca wykona nie później niż **sześć miesięcy** od dnia zawarcia umowy.

§ 4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości prac określonych w § 1 ust. 2 umowy ustala się ogółem w kwocie: (netto) podatek VAT 23%
 (brutto) słownie: złotych
 (brutto), które płatne będzie jednorazowo po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac wraz z wszelkimi kosztami niezbędnymi do realizacji przedmiotu umowy.

3. Należność za wykonane i przyjęte protokolarnie prace płatna będzie przelewem z konta Powiatu Opolskiego - Starostwa Powiatowego w Opolu w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktur wystawionych zgodnie z § 8 Umowy.
4. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swemu bankowi przelać na wskazane w ust. 1 konto Wykonawcy kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.
5. Zamawiający wskazuje, że identyfikatorem Zamawiającego jako adresata ustrukturyzowanych faktur elektronicznych na platformie e-fakturowania w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym jest nr 754-30-23-121.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dziennika prac.
2. Zamawiający jest uprawniony do przeglądania dziennika prac, kontrolowania postępu i jakości robót oraz wpisywania uwag i zaleceń.

§ 6

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac określonych w § 1 ust. 2 umowy na 7 dni przed terminami zakończenia określonym w § 3, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony umowy, najpóźniej w ciągu 14 dni od daty gotowości do odbioru.
2. Z czynności odbioru prac wchodzących w zakres , o których mowa w § 3 Zamawiający oraz Wykonawca sporządzą bez zastrzeżeń protokół odbioru prac.
3. Powstała w toku prac objętych umową dokumentacja techniczna raporty, materiały szkoleniowe oraz licencje zostaną przekazane Zamawiającemu zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokołach odbioru, o których mowa w § 6 ust. 2 po zakończeniu przedmiotu umowy.

§ 7

Wykonawca jest zobowiązany w toku czynności odbioru przedstawić Zamawiającemu kompletną dokumentację techniczną, dokumenty prawno-techniczne, licencje oraz zestawienie faktycznie wykonanych czynności - (raporty), materiały szkoleniowe.

§ 8

Rozliczenie finansowe nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych faktur sporządzonych przez Wykonawcę, po podpisaniu protokołu odbioru – przez obie strony umowy – bez zastrzeżeń.

§ 9

1. W razie stwierdzenia w czasie odbioru wad, za które odpowiada Wykonawca, a które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem (wady istotne), Zamawiający odmawia odbioru prac z podaniem uzasadnienia.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru wad, za które odpowiada Wykonawca, a które umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem (wady nieistotne), Zamawiający dokona odbioru prac z jednoczesnym wskazaniem i wyznaczeniem Wykonawcy odpowiedniego terminu do ich usunięcia.
3. W przypadku wskazanym w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i ponownego zawiadomienia Zamawiającego w trybie § 6. W przypadku nieuzasadnionej zwłoki Wykonawcy w ponownym zawiadomieniu Zamawiającego w trybie § 6 oraz nieuzasadnionej

zwłoki w całościowym wykonaniu umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie, pod rygorem, iż w przypadku uchybienia wyznaczonemu terminowi może zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy.

4. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust. 2 w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca niniejszej umowy.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach oraz wysokości:
 - 1) 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto w pełnej wysokości określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 2) 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na termin usunięcia wad wskazanych w § 9 ust. 2;
 - 3) 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad w okresie gwarancji, liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na termin usunięcia wad zgodnie z § 17.
 - 4) za nieprzedłożenie Zamawiającemu w terminie określonym w wezwaniu - dokumentów, o których mowa w § 13 ust. 4, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób określonych w § 13 ust. 1, w wysokości 300,00 zł za każdy dzień po upływie wyznaczonego terminu;
 - 5) za odstąpienie przez Zamawiającego lub Wykonawcy od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto w określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zamawiającemu służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej na zasadach Kodeksu cywilnego.
3. Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego Wykonawcy nie może przewyższyć 25 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych oraz kosztów dodatkowych zakupu interwencyjnego z przysługującego mu wynagrodzenia, z zastrzeżeniem postanowień innych przepisów powszechnie obowiązujących.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonania zadania osoby wskazane w swojej ofercie. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
2. Zamawiający może zaakceptować taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wskazanych w ofercie Wykonawcy, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania zadania, co potwierdzi pisemnym oświadczeniem Wykonawca.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 1, nie później niż na 7 dni przed planowaną zmianą.
4. Zmiana personelu, bez akceptacji Zamawiającego, stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 12

1. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawców zgodnie z przepisami ustawy - Prawo zamówień publicznych (cyt. dalej ustawa PZP).
2. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz podwykonawców, zawierający minimum pełną nazwę firmy/przedsiębiorstwa, którzy będą realizować przedmiot umowy wraz z opisem zakresu prac wykonywanych poszczególnych podwykonawców.
3. Rozpoczęcie prac przez podwykonawców nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu wykazu wymienionego w ust. 2.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za zakres prac, który wykonuje przy pomocy podwykonawców. W razie wątpliwości Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.
5. Każdorazowa zmiana wykazu podwykonawców, o którym mowa nie wymaga aneksu do umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia zaktualizowanego wykazu podwykonawców przed ich przystąpieniem do pracy. W innym przypadku osoby te nie mają prawa wykonywania żadnej czynności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 13

1. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia - wykonywanie prac związanych z: **„Modernizacją i dostarczeniem e-usług cyfrowych zasobów geodezyjnych i kartograficznych powiatu opolskiego.”**
2. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców - Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy.
4. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży odpowiednio Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji

zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (cyt. dalej RODO) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Zamawiający może w każdym czasie realizacji umowy zwrócić się ponownie do Wykonawcy lub Podwykonawcy z wnioskiem o przedłożenie aktualnego oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 oraz o okazanie dowodów potwierdzających zatrudnienie osób, natomiast Wykonawca lub Podwykonawca ma obowiązek przedstawić je niezwłocznie odpowiednio Zamawiającemu w terminie wskazanym w ww. wniosku.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 14

1. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony informacji poufnych oraz do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy dotyczących Zamawiającego i jego Klientów.
2. Przez obowiązek, o którym mowa w ust. 2 rozumie się w szczególności zakaz:
 - 1) zapoznawania się przez Wykonawcę z dokumentami, analizami, zawartością dysków twardej i innych nośników informacji, itp. - nie związanymi ze zleconym zakresem prac;
 - 2) pobierania, kopiowania oraz powielania wszelkich dokumentów i danych, a w szczególności udostępniania ich osobom trzecim, informowania osób trzecich o danych objętych nakazem poufności.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia, aby osoby trzecie przy udziale, których wykonuje przedmiot umowy, przestrzegali tych samych reguł poufności określonych w niniejszej umowie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wypełnienie zobowiązania wskazanego w zdaniu poprzedzającym, a za działania lub zaniechania swych pracowników i osób trzecich odpowiada jak za swoje własne.

4. Materiały i dane wykorzystane dla celów realizacji niniejszej umowy stanowią własność Zamawiającego, w związku z czym Wykonawca jest zobowiązany do niewykorzystywania ich do innych celów i nieudostępniania osobom trzecim na każdym etapie realizacji umowy, a także jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji powziętych przy wykonywaniu niniejszej umowy także po jej zakończeniu.

5. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia z Starostą Opolskim umowy o powierzeniu przetwarzania danych osobowych przed fizycznym rozpoczęciem prac.

§15. Warunki udzielenia licencji

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do udzielania licencji na oprogramowanie, tj. Geoportal oraz narzędzie do masowej aktualizacji numeracji działek.

2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy udziela Zamawiającemu niewyłącznej i nieprzenoszalnej licencji na oprogramowanie, o którym mowa w § 15 ust. 1. Licencja zostaje udzielona z dniem podpisania protokołu o którym mowa w § 6 ust. 2. Licencja ta jest nieograniczona w czasie i przestrzeni oraz uprawnia Zamawiającego do korzystania z Aplikacji na nieograniczonej liczbie stanowisk, na następujących polach eksploatacji:

1) korzystania z Oprogramowania zgodnie z jego przeznaczeniem, oraz w zakresie wszelkich jego funkcjonalności, w tym korzystanie z niego przez osoby trzecie za pośrednictwem sieci Internet jeśli wynika to zakresu funkcjonalności Oprogramowania;

2) sporządzanie kopii zapasowej, przechowywanie, ładowanie do pamięci komputerowej, instalacja, uruchamianie i wyświetlanie;

3) wykorzystywanie Oprogramowania podczas pokazów publicznych;

4) wykorzystywanie Oprogramowania do celów szkoleniowych i edukacyjnych jedynie przez Zamawiającego, z wyłączeniem innych podmiotów gospodarczych, w zakresie jego działalności;

5) wykonywanie zrzutów ekranowych z wizerunkiem elementów Oprogramowania, utrwalanie ich na wszelkich znanych w chwili zawarcia Umowy nośnikach (np. pamięci typu pendrive), udostępnianie ich i wykorzystywanie we wszelkich celach, w tym serwisowych i promocyjnych, związanych wyłącznie z działalnością Zamawiającego.

3. Zamawiający poza uprawnieniami, o których mowa w § 15 ust. 2 nie może:

1) trwale lub czasowo zwielokrotnić Oprogramowania w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;

2) tłumaczyć, przystosowywać, zmieniać układu, wprowadzać jakiegokolwiek innych zmian w Oprogramowaniu oraz podejmować ani zezwalać na podejmowanie czynności zmierzających do odtworzenia kodu źródłowego Oprogramowania (reverse engineering), disasemblacji, dekompilacji lub opracowania;

3) korzystać z kopii zapasowej Oprogramowania równocześnie z Oprogramowaniem;

4) rozpowszechniać, w tym wynajmować, dzierżawić, użyczać lub w inny sposób udostępniać (poza wprost wynikającym z funkcjonalności udostępnieniem określonych funkcji w sieci Internet o §15 ust. 2 pkt. 1) podmiotom trzecim Oprogramowania lub jego kopii;

5) wykorzystywać Oprogramowania do szkolenia podmiotów trzecich.

4. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wykonanie przedmiotu Umowy nie spowoduje naruszenia przez Wykonawcę lub Zamawiającego praw autorskich innych podmiotów, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how oraz innych praw chronionych.

5. Wykonawca zapewnia, że jest uprawniony do udzielenia zgody na korzystanie z oprogramowania opisanego w § 15 ust. 1 oraz nie narusza w żaden sposób praw osób trzecich i nie wymaga zezwoleń osób trzecich.
6. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich w związku z realizacją Umowy, a w szczególności dotyczące naruszenia praw autorskich innych podmiotów, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how oraz innych praw chronionych.
7. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bezwzględnie przy realizacji Umowy przepisów ustawy o ochronie danych osobowych i RODO, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie informacji niejawnych oraz zachowania tajemnicy służbowej.
8. W przypadku naruszenia postanowień licencyjnych przez Zamawiającego, Wykonawca jest uprawniony do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 16. Sposób realizacji Umowy

1. Niniejsza Umowa będzie realizowana zgodnie z poniższymi zasadami oraz zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 3 i 4 do Umowy.
2. Wykonawca zagwarantuje współdziałanie w celu przygotowania infrastruktury informatycznej przez Zamawiającego, która zapewni stabilne i bezpieczne środowisko do prowadzenia działalności związanej z realizacją Umowy.
3. Wszystkie wykonywane prace oraz dostarczane produkty będą wolne od wad, wykonywane przez doświadczonych specjalistów Wykonawcy, oparte o ogólnie akceptowane i używane standardy, metodyki, technologie i narzędzia.
4. W celu zapewnienia prawidłowej i terminowej realizacji Umowy obie strony wyznaczają osoby uprawnione do uzgadniania szczegółów organizacyjno-technicznych, dokonywania odbiorów, przeprowadzania szkoleń i kontaktów:

od strony Zamawiającego:, e-mail.....

tel. fax.....

od strony Wykonawcy:, e-mail.....

tel. fax.....
5. Zmiana osób o których mowa w § 6 ust. 4 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi zmiany treści Umowy.
6. Językiem komunikacji podczas realizacji Umowy, a w szczególności językiem, w którym będą udzielane konsultacje, prowadzona wszelka korespondencja i wytwarzana wszelka dokumentacja, jest język polski.
7. Prace wdrożeniowe odbywać się będą w godzinach pracy Urzędu. W ustalonych wcześniej przypadkach, po uzgodnieniu terminów i okresów dopuszcza się prace polegające na konfiguracji sprzętu czy oprogramowania oraz innych działań mających na celu sprawną realizację Umowy, poza godzinami pracy Urzędu, w tym także w dni wolne od pracy.

8. Wszelkie zawiadomienia, informacje, zgłoszenia, uzgodnienia będą miały formę pisemną. Dopuszcza się, w celu przyspieszenia przekazywanych informacji, skuteczne kontakty pocztą elektroniczną. Dopuszcza się, w uzgodnionych uprzednio przez obie strony sytuacjach ograniczenie kontaktów do skutecznych kontaktów telefonicznych, po których nastąpi potwierdzenie ustaleń pocztą elektroniczną. Strony Umowy zobowiązują się do bezzwłocznego potwierdzenia otrzymania poczty elektronicznej. Za termin otrzymania zgłoszenia uznaje się datę i godzinę najwcześniejszego potwierdzonego dostarczenia informacji drogą elektroniczną.
9. Szkolenia pracowników odbywać się będą w godzinach pracy Urzędu w pomieszczeniach Zamawiającego zgodnie z wytycznymi zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 3 i 4 do Umowy.

§ 17

1. Zmiany niniejszej umowy są możliwe w sytuacji i na warunkach opisanych w art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 i w ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych:
- 1) jeżeli dotyczy realizacji, przez dotychczasowego wykonawcę, dodatkowych usług, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, z wyjątkiem należycie uzasadnionych przypadków;
 - 2) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
 - 3) dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, w przypadku zamówień na usługi, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

1. Wykonawca na wykonane prace udziela gwarancji na okres miesięcy, liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego prac.
2. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu.
3. Gwarancja obejmuje wszystkie wady prawne i fizyczne przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie lub na adres email: przez Zamawiającego wad w terminie 14 dni kalendarzowych, a wad szczególnie uciążliwych dla Zamawiającego – w ciągu 1 dnia roboczego.
5. Jeżeli usunięcie wady ze względów nie leżących po stronie Wykonawcy nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym Zamawiającego oraz ustalić wspólnie z Zamawiającym nowy termin usunięcia wady nie dłuższy niż

14 dni kalendarzowych. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady.

6. W przypadku odmowy usunięcia wady przez Wykonawcę lub nie wywiązania się z terminów, o których mowa w ustępie 5, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę.

7. Na okoliczność usunięcia wad spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.

8. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż 7 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.

§ 19

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają z upływem okresu gwarancyjnego określonego w § 18.

§ 20

1. Nie wyłączając ani nie ograniczając i nie modyfikując okoliczności oraz podstaw odstąpienia od niniejszej umowy wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w części lub w całości także gdy:

- 1) informacje zawarte w ofercie Wykonawcy mające wpływ na jej wybór okażą się nieprawdziwe – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 60 dni liczonych od powzięcia przez Zamawiającego informacji w tym zakresie;
- 2) Wykonawca, pomimo uprzednich dwukrotnych pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem swojego zobowiązania, w szczególności uchybia terminowi wykonania etapu I – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 60 dni liczonych od dnia doręczenia mu drugiego wezwania Zamawiającego;
- 3) Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją przedmiotu umowy o co najmniej 21 dni ponad termin wskazany w § 3 pkt 2 umowy – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 60 dni liczonych od dnia doręczenia mu drugiego wezwania Zamawiającego.

2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji prac w toku podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
- 2) Wykonawca przekaze Zamawiającemu prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy zinwentaryzowane zgodnie z protokołem, o którym mowa w pkt 1 na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy.

§ 21

1. Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki Wykonawcy nie mogą być przenoszone na inne podmioty pod jakimkolwiek tytułem prawnym, chyba że Zamawiający wyrazi na to przeniesienie zgodę w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

2. Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki nie mogą być przenoszone na inne podmioty w wyniku wykonania umowy poręczenia albo innej umowy zmieniającej strony stosunku

obligacyjnego, chyba że Zamawiający wyrazi na to przeniesienie zgodę w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

§ 22

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy ustawy: Kodeks Cywilny oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.
2. Nieważność całości lub części któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność pozostałych jej postanowień, z zastrzeżeniem przepisu art. 58 § 3 Kodeksu cywilnego. Postanowienia nieważne Strony zobowiązują się niezwłocznie zastąpić właściwymi, całkowicie zgodnymi z zamierzeniami gospodarczymi, które legły u podstaw zawarcia niniejszej umowy.

§ 23

Ewentualne spory mogące wynikać w toku niniejszej umowy podlegają orzecznictwu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 24

1. Załączniki: nr 1, nr 2, nr 3 i nr 4 stanowią integralną część umowy.
2. Niniejsza umowa sporządzona jest w 4-ech jednobrzmiących egzemplarzach – 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: